



Energieberatung

Jan Staubli von rundum energie GmbH in Rüti beschäftigt sich täglich mit dem Thema Energie und führt auch Energieberatungen durch. Er weiss also genau, worauf dabei zu achten ist.

Interview: **Chantal Kunz**, Präsidialabteilung; Foto: **zvg**

Jan Staubli, wann ist eine Energieberatung sinnvoll?

Eine Energieberatung bietet sich sicherlich für Häuser an, die 30-jährig und älter sind und wo bisher nichts saniert worden ist. Ist ein Heizungsersatz geplant, steht sowieso eine Energieberatung an. Grundsätzlich haben Gebäude einen Zyklus von rund 40 Jahren. Nach dieser Zeit ist eine Energieberatung sicherlich eine gute Investition.

Wie läuft eine Energieberatung ab?

Nach der ersten Kontaktaufnahme sendet uns der/die Kunde/in alle Unterlagen wie Pläne, Zahlen zum Energieverbrauch und seine/ihre Absichten. Anschliessend treffen wir uns für eine Besichtigung vor Ort, damit wir uns ein realistisches Bild machen können. Aufgrund all dieser Informationen fertigen wir den Bericht an und stehen für Fragen, Klärungen oder Unterstützung zum weiteren Vorgehen zur Verfügung.

Was kann man sich von einer Energieberatung erhoffen?

Mittels Energieberatung erstellen wir einen Vorgehensplan für die nächsten 20 Jahre. Der/die Kunde/in kennt dadurch die Investitionskosten, die ganzheitlich und mit Blick in die Zukunft kalkuliert werden. So kann jeder für sich selber planen, was er wann investieren möchte. Dabei spielt es keine Rolle, ob es sich um Ein- oder Mehrfamilienhäuser oder Verwaltungsgebäude handelt.

Für wen bietet sich eine Energieberatung an?

Energieberatungen eignen sich für alle mit Eigentum. Also Hauseigentümer, Stockwerkeigentümer und Verwaltungen.

Welche Themen werden behandelt?

In einer Energieberatung schauen wir alle Themen an, die mit Energie zusammenhängen. Dies sind beispielsweise folgende Themen: Heizung, Photovoltaik, Gebäudehülle, Lüftung, Feuchtigkeitsprobleme und auch Behaglichkeit (in Zusammenhang mit Luftzug, Feuchtigkeit und so weiter).

Was kostet eine Energieberatung?

Die Kosten sind nicht abschliessend definiert, da es



Jan Staubli, Energieberater.

immer auf den jeweiligen Fall ankommt. Eine Energieberatung für ein Einfamilienhaus kostet brutto rund 2700 Franken.

Gibt es Unterstützungsprogramme?

Ja, die gibt es. Die Gemeinde Gossau ZH unterstützt eine Energieberatung in der Gemeinde mit 200 Franken. Zudem beteiligt sich auch der Kanton an den Kosten, und vom Bund aus läuft ein Heizungsprogramm, welches je nachdem auch eine Unterstützung für eine Energieberatung bietet. Diese Programme werden in jedem Fall abgeklärt und im Bericht abgebildet. Hier ist noch wichtig zu erwähnen, dass einige Banken – wenn für den Umbau bei ihnen eine Hypothek aufgenommen wird – sich ebenfalls an den Kosten beteiligen.

Was ist Ihnen bei einer Energieberatung besonders wichtig?

Mir liegt eine ganzheitliche Betrachtung am Herzen. Es soll alles miteinbezogen werden, nur so kann ein Investitionsplan für die nächsten 20 Jahre erstellt werden. Ausserdem lohnt sich eine Energieberatung meiner Meinung nach sehr, da mit dieser genauen Abklärung und Planung viele Fehler und so auch unnötige Ausgaben vermieden werden können.

Weitere Informationen erhalten Sie in der Bauabteilung der Gemeinde Gossau ZH oder unter www.rundumenergie.ch